

電気関係

部位	劣化度	現状仕上	現状	参考写真No.	参考及び改修工法の提案
各戸玄関DL・照明器具	●	鋼板製・白塗装	汚れ・取付緩み・経年変化	E-2～E-3	取り替えをお勧めします。
通路共同灯A棟・照明器具	●	ガラス・鋼板製	汚れ・経年変化	E-4～E-6	取り替えをお勧めします。
通路共同灯A棟・照明器具	●	ガラス・鋼板製	汚れ・経年変化	E-7～E-9	取り替えをお勧めします。
通路非常灯・照明器具	●	ガラス・鋼板製	バッテリーの経年変化 (既に5F点灯せず)		
内階段非常灯・照明器具	●	ガラス・鋼板製	バッテリーの経年変化 (テストヒモ欠落箇所あり)		
外階段共同灯・照明器具	●	ガラス・鋼板製	汚れ・錆	E-19～E-21	取り替えをお勧めします。
エントランス内非常灯・照明器具	●	鋼板製	バッテリーの経年変化	E-22	取り替えをお勧めします。
集会室非常灯・照明器具	●	鋼板製	バッテリーの経年変化	E-23	取り替えをお勧めします。
外灯用調光器・調光器	●	電気部品	不良	E-24	取り替えをお勧めします。
外灯駐車場・照明器具	●	鉄製塗装	ポール錆	E-25～E-27	取り替えをお勧めします。
外灯駐輪場・照明器具	●	鋼板製	錆・経年変化	E-28～E-29	取り替えをお勧めします。(SUS防雨防水型)
駐車場灯・照明器具	●	鋼板製	錆・経年変化	E-31～E-32	取り替えをお勧めします。(SUS製)
中継プレート・プレート	●	鋼板製	錆	E-34～E-36	取り替えをお勧めします。
共用廊下・コンセント	●	電気部品	汚れ・ひび	E-3～E-39	取り替えをお勧めします。